

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "GONÇALO PEREIRA"

PI52



Polegar Direito



Leila Fervati de Araújo

ASSINATURA DO TITULAR

40764870

CARTEIRA DE IDENTIDADE

8153739

REGISTRO
GERAL

1.274.670

DATA DE
EXPEDIÇÃO

10/02/2012

NOME

Feuta Serrate de Araujo

FILIAÇÃO

Sebastião Serrate de Arruda
Margarida Elias de Araujo

NATALIDADE

Pedro Gomes - MS

DATA DE NASCIMENTO

01/07/1981

DOC. ORIGEM

C N 2.690 L A-03 F 197Vº
Pedro Gomes - MS

CPF

PSI - PASEP

Celso José de Souza
Perito Papiloscopista

ASSINATURA DO DIRETOR



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

941.922.191-15

Nome

FEUTA SERRATE DE ARAUJO

Nascimento

01/07/1981





EMPRESA DE SANEAMENTO DE MATO GROSSO DO SUL S.A.

CNPJ/MF 03.982.931/0001-20 - INSC. EST. 28.104.248-9

CONTA MENSAL DE SERVIÇOS DE ÁGUA E/OU ESGOTO

Nota Fiscal: 580038 Serie: A02 Documento: 208077388

CPF/CNPJ: 941.***.11-15 CFOP: 5101

Data Emissão: 24/07/2025 Data Impressão: 25/07/2025 07:28

Nº MATRÍCULA	INSCRIÇÃO	IDENT. DÉB. AUTOMÁTICO	MÊS DE REFERÊNCIA
30639514	30.740.00.015.026.0357.000-3	30.639514.0	07/2025

FEUTA SERRATE DE ARAUJO 015 002 0625

W6.015.001,R 00010

RIO VERDE DE MT CEP 79480000

LACRE
4644677

HIDRÔMETRO
A22LM0536301

DATA DA INSTALAÇÃO
15/11/2022

UNIDADE CONSUMO

RES.	COM.	IND.	PUB.
001	000	000	000

LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA	LEITURA ATUAL	DATA LEITURA	PER. PRÓX. LEITURA	CONSUMO DO MÊS	MÉDIA
000464	25/06	000477	25/07	24 A 29/08	000013	000009

CATEGORIA	FAIXAS DE CONSUMO (m³)	VOL. POR UNID. CONS (m³)	NÚMERO DE UNID. CONSUMO	VOLUME TOTAL (m³)	PREÇO (m³)	ÁGUA VALOR NA FAIXA (R\$)	ESGOTO PREÇO (m³)	ESGOTO VALOR NA FAIXA (R\$)
RES	01 - 10 11 - 15	10 03	1	03	5,85 6,91	50,50 20,73	2,92 3,45	20,20 10,35

ULTIMOS CONSUMOS FATURADOS

JUN	MAI	ABR	MAR	FEV	JAN	DEZ	NOV	OUT	SET	AGO
2025	2025	2025	2025	2025	2025	2024	2024	2024	2024	2024
00007	00009	00012	00016	S/INF	00011	00012	00015	00015	00015	00014

VALOR DE ÁGUA	79,23
VALOR DE ESGOTO	39,55
ACRESCIMO POR IMPONTUALIDADE - MULTA	1,45
ACRESCIMO POR IMPONTUALIDADE - JUROS	0,05
CORRECAO MONETARIA	0,01
VALOR DA TARIFA FIXA	15,35
PM RIO VERDE - CONTRIB SERVICOS DE LIXO	22,18

RF 02/08

PIS/PASEP 1,65% e COFINS 7,60%

Reservado para o Fisco: f90e67f904e94e04a30acaa1eb4b354ff60d4be4
Emitido conforme Regime Especial - NÂ° 11/043542/2011, de 04/10/2011

VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR R\$
05/08/2025	157,82

MENSAGEM Sr. Caixa, autorizamos o recebimento desta fatura após o vencimento.
- O NAO PAGAMENTO DA CONTA ACARRETARA O CORTE DO FORNECIMENTO. CO
NFORME ART 40 DA LEI 11.445, DE 5 DE JANEIRO DE 2007

----- INFORMACOES SOBRE A QUALIDADE DA AGUA DISTRIBUIDA - 05/2025 -----					
PARAMETRO	AM. REAL	AM. CONF	AM. DESCONF	MEDIA MEN	VALOR PERM.
TURBIDEZ	30	30	0	2,12	5,0 uT4
COR	30	30	0	1,05	15,0 uH5
CLORO		30	0	0,96	5,0 mg/L
C. TOT	30	30	0	0,00	Ausencia
PH	0	0	0	-	NA
E. COLI	30	30	0	0,00	Ausencia

INFORMACOES SOBRE A QUALIDADE DA AGUA DISTRIBUIDA DECRETO no.5.440, de 04/05/2005.

Para todas as amostras fora do padrão, foram realizadas ações corretivas e recoletas, até a obtenção da normalidade do Sistema.
Recomendamos a limpeza semestral de sua caixa d'água, ou quando necessário, para assim evitar o risco de contaminação.
Informações adicionais sobre a qualidade da água distribuída poderão ser obtidas no SAC 0800 067 6010 ou mesmo em nosso escritório na

COMPROVANTE DO CLIENTE - Autenticação no Verso



EMPRESA DE SANEAMENTO DE MATO GROSSO DO SUL S.A.
CNPJ/MF 03.982.931/0001-20 - INSC. EST. 28.104.248-9

CONTA MENSAL DE SERVIÇOS DE ÁGUA E/OU ESGOTO

INSCRIÇÃO 30.740.00.015.026.0357.000-3 MATRÍCULA VENCIMENTO 30639514 05/08/2025
DOCUMENTO 208077388 TOTAL A PAGAR R\$. 157,82
FEUTA SERRATE DE ARAUJO
W6.015.001,R 00010
RIO VERDE DE MT



PAGUE COM PIX!

EVITE TRANSTORNOS, O NAO PAGAMENTO DA CONTA,
ACARRETARA NO CORTE DO FORNECIMENTO.

82620000001-4 57820110202-2 60805208077-7 38830639514-5



COMPROVANTE DO AGENTE ARRECADADOR - Autenticação no Verso

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código familiar: 20196935938 1.10 Data da entrevista: 12/08/2025
REND A PER CAPITA DA FAMÍLIA: R\$1.653,00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: BARRA DO RIO VERDE
1.12 - Tipo: RUA 1.13 - Título:
1.14 - Nome: W 6
1.15 - Número: 10 1.16 - Complemento do Número:
1.17 - Complemento Adicional:
1.18 - Cep: 79480000 1.20 - Referência para Localização:

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR	
4.02 - Nome Completo:	FEUTA SERRATE DE ARAUJO
5.02 - CPF: 941.922.191-15	4.08 - Data de Nascimento: 01/07/1981
4.07 - Parentesco com Responsável	Filho(a)
4.02 - Nome Completo:	BRENDA DE ARAUJO GOMES
5.02 - CPF: 070.572.321-60	4.08 - Data de Nascimento: 03/08/2010
4.07 - Parentesco com Responsável	Neto(a) ou bisneto(a)
4.02 - Nome Completo:	CALEB ARAUJO ROCHA
5.02 - CPF: 053.695.251-53	4.08 - Data de Nascimento: 29/02/2024
4.07 - Parentesco com Responsável	Filho(a)
4.02 - Nome Completo:	ESTER ARAUJO SOLABARRIETA
5.02 - CPF: 070.572.471-92	4.08 - Data de Nascimento: 18/10/2005

Barra do Rio Verde de MT-MT, 12/08/25
Local e Data

[Assinatura]
Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar (RUF)

+ em nome de D. Rocha
Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa.)



Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome
Secretaria de Avaliação, Gestão da Informação e Cadastro Único

Comprovante de cadastro

Sua família está cadastrada no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal!

Dados da família

Código familiar	Data de cadastro	Última atualização	Limite para atualização
20196935938	12/08/2025	12/08/2025	12/08/2027
Cadastro atualizado	Faixa de renda familiar total	Faixa de renda familiar por pessoa (per capita)	
SIM	Acima de três salários mínimos	Acima de meio salário mínimo	
Município de cadastramento			
RIO VERDE DE MATO GROSSO/MS			
Endereço			
BARRA DO RIO VERDE - RUA W 6 10 - CEP: 79480000			

Integrantes da família

Nome	CPF	Data de nascimento	NIS, PIS ou PASEP	Estado cadastral	Parentesco com o RF
FEUTA SERRATE DE ARAUJO	941.922.191-15	01/07/1981		Cadastrado	Pessoa Responsável pela Unidade Familiar - RF
BRENDA DE ARAUJO GOMES	070.572.321-60	03/08/2010		Cadastrado	Filho(a)
ESTER ARAUJO SOLABARRIETA	070.572.471-92	18/10/2005	16297469181	Cadastrado	Filho(a)
CALEB ARAUJO ROCHA	053.695.251-53	29/02/2024	21472312122	Cadastrado	Neto(a) ou bisneto(a)

Autenticidade

A autenticidade poderá ser confirmada informando a **chave de segurança** no site do Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome

<https://cadunico.dataprev.gov.br/#/validacao-comprovante>

Chave de segurança
NXLo.xWVh.Pfk8.m31j

Consulta realizada em **12/08/2025** às **08:56:06**



INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL

Pelo presente instrumento particular de contrato de promessa de compra e venda de bem imóvel, localizado no Bairro: Vila Santa Rosa, na cidade de Rio Verde de Mato Grosso – MS, nº 17 da quadra 2, medindo 10:00X 25:00celebram as partes abaixo qualificadas, de um lado com vendedor:

NOME: HAMILTON MARTINELLI

NACIONALIDADE: BRASILEIRO

ESTADO CIVIL: CASADO

PROFISSÃO: EMPRESÁRIO

IDENTIDADE: 11983728-6 SSP-SP

CPF: 031.995.538-93

ENDEREÇO: RUA PADRE JOÃO CRIPPA, Nº 1133, CAMPO GRANDE-MS

e de outro lado como compradora

NOME: FEUTA SERRATE DE ARAÚJO

NACIONALIDADE: BRASILEIRA

ESTADO CIVIL: CASADA

PROFISSÃO: DO LAR

CPF: 941.922.191-15

ENDEREÇO: RUA W6, Nº: 10 BAIRRO: BARRA DO RIO VERDE, RIO VERDE DE MATO GROSSO, CEP: 79480-000.

Hamilton Martinelli

02/09/2019

Feuta Serrate de Araújo



SERVIÇO NOTARIAL
E REGISTRAL

Rua Porfírio Gonçalves, 770, Centro
Rio Verde de Mato Grosso/MS - CEP: 79480-000
(67) 3292-1351 / (67) 98474-5005

Reconheço por semelhança a firma de: *****

FEUTA SERRATE DE ARAUJO ** * ** * ** * ** * ** *
*** ** * ** * ** * ** * ** *

Selo Digital: ALI96624-289-NOR

consulta no site: www.tjms.jus.br

Rio Verde de Mato Grosso/MS, 11/08/2025



Roberto Cesar de Souza Lima - Escrevente

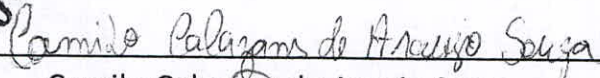
Emolumentos: R\$ 10,24: FUNJECC Lei 6183/23: R\$ 1,02: FUNADEP: R\$ 0,61: FUNDE PUE: R\$ 0,41: FEADMP: R\$ 1,02: SELD: R\$ 2,09

DECLARAÇÃO

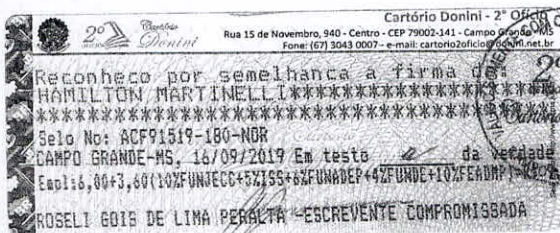
EU, CAMILO CALAZANS DE ARAUJO SOUZA, INSCRITO SOB CPF:017.678.511-62, RG 001255231-SSPMS, BRASILEIRO, SOLTEIRO, RESIDENTE E DOMICILIADO A RUA PROJETADA A, Nº 11, BAIRRO NHECOLÂNDIA, NA CIDADE DE RIO VERDE DE MATO GROSSO – MS, ATUAL PROCURADOR DO INVENTÁRIO DO LOTEAMENTO SANTA ROSA, PERTENCENTE AO ESPÓLIO DE CACILDO ROSA DE SOUZA, DECLARO ESTAR CIENTE DA VENDA DE DOIS LOTE RELIZADO PELO PROPRIETARIO O SRº HAMILTON MARTINELLI, CPF. 031.995.538-93 ; RG 11983728-6 , COMPRADO em 07 de Janeiro de 2005 DO SR CACILDO ROSA DE SOUZA E OLGA MARIA BARROS DE ARAUJO, SENDO LOTE Nº 20 DA QUADRA 2 A SRª VALDELICE SERRATE DE ARAUJO BORGES, CPF: 002.613.171-48, E LOTE Nº 17 DA QUADRA 2, A SRª FEUTA SERRATE DE ARAÚJO, CPF: 941.922.191-15.

POR SER VERDADE FIRMO O PRESENTE

Rio Verde de Mato Grosso, 02/09/19


Camilo Calazans de Araujo Souza


Hamilton Martinelli



SERVIÇO NOTARIAL
E REGISTRAL

Rua Porfírio Gonçalves, 770, Centro
Rio Verde de Mato Grosso/MS - CEP: 79480-000
(67) 3292-1351 / (67) 98474-5005

Reconheço por semelhança a firma de: *****
CAMILO CALAZANS DE ARAUJO SOUZA ** * ** *

Selo Digital: AL196511-702-NOR
consulta no site: www.tjms.jus.br
Rio Verde de Mato Grosso/MS, 05/08/2025

Roberto Cesar de Souza Lima - Escrivente
Emolumentos: R\$ 10,24. FUNJECC Lei 6183/23: R\$ 1,02. FUNADEP: R\$ 0,51. FUNDE PGE: R\$ 0,41. FEADMP: R\$ 1,02. SELO: R\$ 2,09



SERVIÇO NOTARIAL
E REGISTRAL

Rua Porfírio Gonçalves, 770, Centro
Rio Verde de Mato Grosso/MS - CEP: 79480-000
(67) 3292-1351 / (67) 98474-5005

AUTENTICAÇÃO

Autentico a presente cópia reprográfica, conforme o original a mim apresentado.

Selo Digital: AL196637-604-NOR
consulta no site: www.tjms.jus.br
Rio Verde de Mato Grosso/MS, 11/08/2025



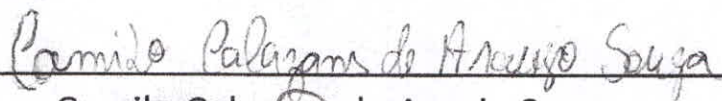
Roberto Cesar de Souza Lima - Escrivente
Emolumentos: R\$ 5,12. FUNJECC Lei 6183/23: R\$ 0,51. FUNADEP: R\$ 0,31. FUNDE PGE: R\$ 0,20. FEADMP: R\$ 0,51. SELO: R\$ 2,09

DECLARAÇÃO

EU, CAMILO CALAZANS DE ARAUJO SOUZA, INSCRITO SOB CPF:017.678.511-62, RG 001255231-SSPMS, BRASILEIRO, SOLTEIRO, RESIDENTE E DOMICILIADO A RUA PROJETADA A, Nº 11, BAIRRO NHECOLÂNDIA, NA CIDADE DE RIO VERDE DE MATO GROSSO – MS, ATUAL PROCURADOR DO INVENTÁRIO DO LOTEAMENTO SANTA ROSA, PERTENCENTE AO ESPÓLIO DE CACILDO ROSA DE SOUZA, DECLARO ESTAR CIENTE DA VENDA DE DOIS LOTE RELIZADO PELO PROPRIETARIO O SRº HAMILTON MARTINELLI, CPF. 031.995.538-93 ; RG 11983728-6 , COMPRADO em 07 de Janeiro de 2005 DO SR CACILDO ROSA DE SOUZA E OLGA MARIA BARROS DE ARAUJO, SENDO LOTE Nº 20 DA QUADRA 2 A SRª VALDELICE SERRATE DE ARAUJO BORGES, CPF: 002.613.171-48, E LOTE Nº 17 DA QUADRA 2, A SRª FEUTA SERRATE DE ARAÚJO, CPF: 941.922.191-15.

POR SER VERDADE FIRMO O PRESENTE

Rio Verde de Mato Grosso, 02/09/19



Camilo Calazans de Araujo Souza




Hamilton Martinelli

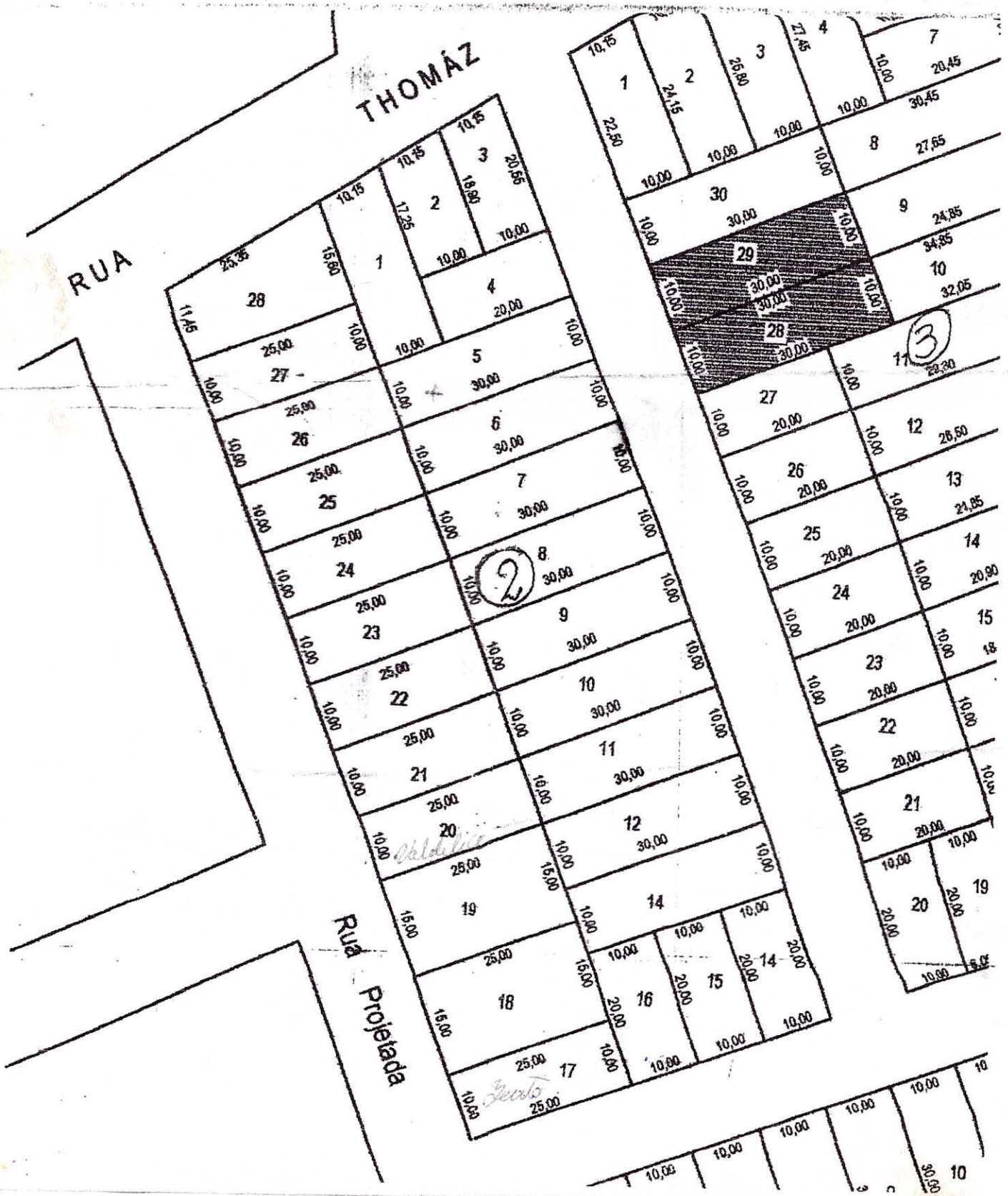
Cartório Donini - 2º Ofício
Rua 15 de Novembro, 940 - Centro - CEP 79002-141 - Campo Grande - MS
Fone: (67) 3043 0007 - e-mail: cartorio2oficio@donini.net.br

Reconheço por semelhança a firma de
HAMILTON MARTINELLI*****

Selo No: ACF91519-180-NOR
CAMPO GRANDE-MS, 16/09/2019 Em teste da verdade
Eml:6,00+3,60(10%FUNJEC+5%ISS+6%FUNADEP+4%FUNDE+10%FEADMP)-R\$
ROSELI GOIS DE LIMA PERALTA - ESCRIVENTE COMPROMISSADA



Odifon.



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: FEUTA SERRATE DE ARAUJO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: PROFESSORA	
RG: 1274670, SESP/MS	CPF: 941.922.191-15
ENDEREÇO: RUA W6, Nº10, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99654-1024	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 12 de agosto de 2025

DECLARANTE

FEUTA SERRATE DE ARAUJO



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: FEUTA SERRATE DE ARAUJO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: PROFESSORA	
RG:1274670, SESP/MS	CPF: 941.922.191-15
ENDEREÇO: RUA W6, Nº10, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99654-1024	

OUTORGADAS: **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 12 de agosto de 2025

OUTORGANTE

FEUTA SERRATE DE ARAUJO

